

STUDIO BRIGAGLIA



PORTO CERVO

CANONICO SOTTOVENTO

STUDIO BRIGAGLIA s.r.l.

Loc. Sottovento n. 5 Portocervo – ARZACHENA 07021

TEL + 39 078992556

EMAIL info@studiobrigaglia.com

Chi Siamo

Lo Studio Brigaglia è una realtà presente nel territorio da oltre 40 anni, il suo team si compone di professionisti qualificati con esperienza nel campo della consulenza tributaria, amministrativa e aziendale. Offre servizi fiscali, di gestione e amministrazione di beni immobili ad uso turistico di proprietà di terzi. Vanta anche collaborazioni con varie agenzie immobiliari in grado di aiutarvi nella vendita, acquisto o affitto di proprietà di lusso in Costa Smeralda e non solo.

Mission

Creare relazioni durevoli con i propri clienti, diventa un percorso fondato sulla capacità di generare fiducia.

Building lasting client relationships based on trust.

I nostri Servizi

Amministrativi e contabili

- Gestione dei contratti con vari fornitori e relativo pagamento delle varie utenze/servizi (Enel, telecom, comuni consorzio Costa smeralda, imprese di pulizia, giardinaggio ecc).
- Pagamento fatture vari fornitori.
- Pagamento tasse rifiuti (TARI).
- Pagamento tasse comunali.
- Pagamento e gestione delle spese condominiali e del consorzio.
- Gestione pratiche demaniali.
- Tenuta contabilità.
- Servizi bancari dedicati, budgeting e reporting annuale, trimestrale o mensile.

About Us

Studio Brigaglia has over 40 years experience in property and financial management. Our qualified team can help you with italian laws and bureaucracy. Studio Brigaglia also work alongside real estate agencies who can help with renting, buying and selling of luxury properties in Costa Smeralda.

Our Services

- Administration and accounting services
- **Management of all supplier payments (telephone bills, electricity bills, utilities in general, gardening, etc.).**
 - **Payment of supplier invoices.**
 - **Payment of waste disposal tax (TARI).**
 - **Payment of local council taxes.**
 - **Management end payment of condominium end consortium fee.**
 - **Management of regional planning applications.**
 - **Book-keeping.**
 - **Dedicated banking services and property reports provided monthly, quarterly or annually.**

Consulenza fiscale

- Rappresentanza fiscale per società estere con nomina di un procuratore.
- Domiciliazione fiscale presso la nostra sede.
- Intrattenimento dei rapporti tributari con i vari uffici fiscali.
- Pianificazione fiscale.
- Predisposizione delle dichiarazioni fiscali con relativo pagamento (730, 770, Unico persone fisiche, Unico società di persone e di capitali).
- Pagamento imposta comunale sugli immobili (IMU).
- Servizio di raccolta della posta cartacea/elettronica.

Gestione proprietà immobiliari

- Gestione e supervisione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie.
- Gestione di acquisti di beni e servizi.
- Gestione dei contratti con i vari fornitori.
- Visite periodiche di controllo presso le proprietà dei clienti.

Risorse umane

- Pratiche di assunzione, licenziamento e trasformazione.
- Elaborazione paghe e contributi INPS.
- Predisposizione dell'assicurazione obbligatoria sul lavoro.
- Pagamento mensile degli stipendi.
- Elaborazione modelli CUD.
- Servizi ausiliari.

Tax advice

- **Fiscal representative.**
- **Registered office service at our headquarters.**
- **Relationship management with all fiscal authorities.**
- **Tax planning.**
- **Preparation of income tax declarations end relative payments.**
- **Preparation end payment of municipality tax (imu).**
- **Mail collection end response service.**

Property management services

- **Fully supervised ordinary and extraordinary house maintenance.**
- **Management of purchase of goods and services.**
- **Management of contracts with suppliers.**
- **Regular visits to client's properties.**

Human resources

- **Employment documentation.**
- **Payroll and social security contribution.**
- **Preparation of the various national insurance forms (family welfare cheques etc)**
- **Payment of monthly salaries.**
- **Cud forms processing.**
- **Other human resource related services.**



P O R T O C E R V O



P O R T O C E R V O

STUDIO BRIGAGLIA